



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 27 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
50

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας στη θέση Βρωμοπλάτανος Κοιν. Σελινούντος επαρχίας Αιγιαλείας του Ν. Αχαΐας... 1

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ανακοινώσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της Έθν. οδού Καλπακίου Χάνι — Τσίκα Μονής Βελλας — Ζίτσας Γεφ. Σουλπούλου... 2

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση για την βελτίωση του τμήματος Παγεία Αμμος — Ίεράπετρα της επαρχ. οδού Παγείας Αμμος — Ίεράπετρα — Γρά Λυγιά... 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί χαρακτηρισμού οδού ότι προϋπάρχει του έτους 1923, στο Ν. Άρτας... 4

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

\* Περί ανακοινώσεως ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτμηθέντων κτημάτων κατ' εφαρμογήν του έγκειμένου σχεδίου πόλεως Χανίων, (αναδημοσίευσις)... 5

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. Ζα/2706

(1)

Περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας, στη θέση Βρωμοπλάτανος, Κοιν. Σελινούντος, Έπαρχίας Αιγιαλείας του Ν. Αχαΐας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 108, 191, 195 μέχρι και 205 του Ν.Δ. 86/69 «περί δασικού κώδικος», καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 24 και 117 του Συντάγματος της Χώρας μας, που ισχύει σήμερα.

2. Τις αριθ. 5684/499/έγκ. 48/11.2.71, 88854/7483/έγκ. 104/1.10.75, 114812/2946/έγκ. 154/24.12.75, 10582/539/13.2.76, 215696/1451/9.5.77, 217606/1610/13.6.77 και 204809/761/24.2.78 διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας.

3. Τις διατάξεις των Ν. 3200/55, Ν.Δ. 532/70 και Β.Δ. 709/70, σε συνδυασμό με την αριθ. Α. 14058/30.6.78 άρθρ. 5 κεφ. Θ—III έδ. 20 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, για ανάθεση της εξουσίας στους προϊστάμενους να υπογράφουν με την ένδειξη «Με έντολη Νομάρχη».

4. Τις 3446/12.7.78 και 5516/6.11.78 προτάσεις του Δασαρχείου Αιγίου, και χωρίς πρόταση της Φιλοδαμικής Επιτροπής Αιγίου, γιατί δεν λειτουργεί, και

5. Τό, με κλίμακα 1 : 20.000 απόσπασμα χάρτη, καθώς και το από 6.10.78 πρόχειρο κατατοπιστικό, με κλίμακα 1 : 2.000, σχεδιάγραμμα της ανωτέρω εκτάσεως, το οποίο έφτιαξε ο Δασολόγος Αιγίου Κων/νος Μεγαρίτης, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, το παρακάτω τμήμα δημοσίας δασικής εκτάσεως, συνολικού έμβαδου τετρακοσίων (400) στρεμμάτων, ή οποία (έκταση) φέρει τη γενική τοπωνυμία «Βρωμοπλάτανος» και βρίσκεται στην περιφέρεια της Κοινότητας Σελινούντος Έπαρχίας Αιγιαλείας, Νομού Αχαΐας, εκτός από τα τυχόν κτήματα.

Η αναδασωτέα αυτή έκταση, όπως φαίνεται και στο σχετικό σχεδιάγραμμα, συνορεύει όπως παρακάτω :

Άνατολικώς : Με ρεύμα (λαγκάδι) κορακοφωλιάς.

Δυτικώς : Με καμένη κατά το παρελθόν δασική έκταση.

Βορείως : Με αγροτικό δρόμο και κτήματα κατοίκων Σελινούντος.

α Νοτίως : Με αγροτικό δρόμο προς Βρωμοπλάτανος — Άγιος Γεώργιος — Κερύνεια.

Σκοπός για τον οποίο κηρύσσεται ως αναδασωτέα, ή παραπάνω έκταση είναι : α) ή αποκατάσταση της δασικής βλαστήσεως από χαλέπιο πεύκη κ.λπ., ή οποία (βλάστηση) υπήρχε, αλλά καταστράφηκε από πυρκαγιά, που έγινε στις 8 Ιουλίου 1978 και β) ή ολοκληρωτική αναγέννησή της και γενικά ή προστασία της και ή αποφυγή αλλαγής του χαρακτήρα της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 11 Νοεμβρίου 1978

Με Έντολη Νομάρχη

Ο Διευθυντής Δασών

ΑΛΕΞ. ΜΠΑΛΕΤΑΣ

2. Προσδιορισμός Καταστήματος Προστασίας  
Προστασίας Εκτάσεων - Αλφειάδες  
6510 084 "Αρτοποιητήριο"  
11/03/1900 Εκτάσεις 6-800 εκατ.

1. Προστασία  
Κ. Αρτοποιητήριο

Εκτάσεις  
 Π. Τεχνική

Αλφειάδες

Δοχεία - Σφραγισμός

Εκτάσεις  
 ή Σφραγισμός

Εκτάσεις  
 ή Σφραγισμός

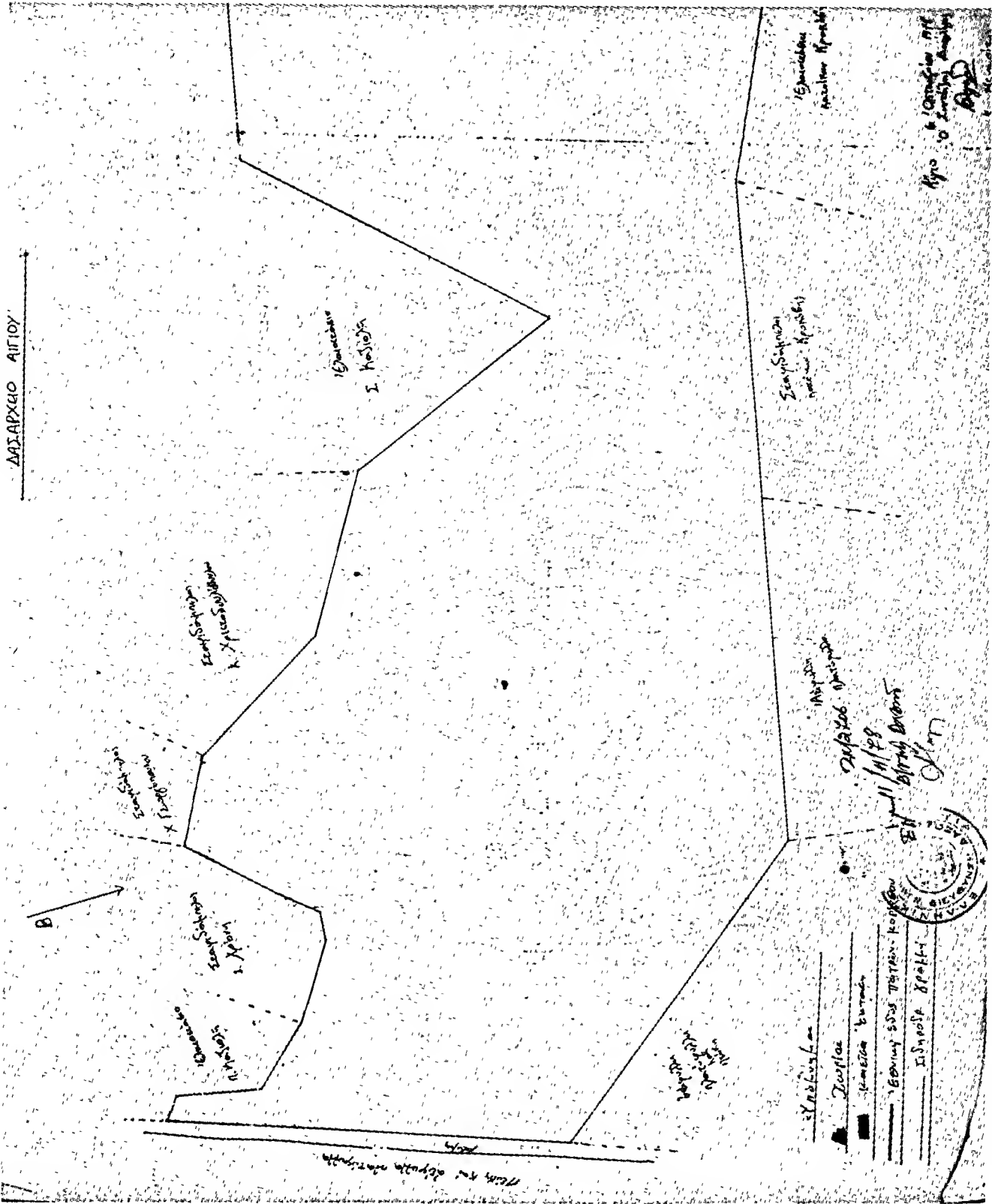
Εκτάσεις  
 ή Σφραγισμός

Εκτάσεις  
 ή Σφραγισμός

Εκτάσεις  
 ή Σφραγισμός

Εκτάσεις  
 ή Σφραγισμός

Εκτάσεις  
 ή Σφραγισμός





## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β2 6759/π.ε.

(2)

Περί ανακοινώσεως της γενομένης παρακαταθέσεως απόζημιώσεως για απαλλοτριώση ακινήτων για την κατασκευή της Έθν. οδού Καλπακίου Χάνι — Τσίκα Μονής Βελλας — Ζίτσας Γεφ. Σουλπούλου.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε σε όλους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την Δ. 3400/4774/1974 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 224/1974 τ. Δ') για την κατασκευή της Έθν. οδού Καλπακίου Χάνι — Τσίκα Μονής Βελλας — Ζίτσας Γεφ. Σουλπούλου, καθώς και τους ενυπόθικους δανειστές και τους τρίτους γενικά διεκδικητές των ακινήτων, αυτών, ότι η απόζημιωση της εθαρμικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, ή όποια καθορίστηκε με την αριθ. 735/75 απόφαση του Μον. Πρωτοδικείου Ιωαννίνων έχει παρακαταθεί στο Α' Ταμείο Ιωαννίνων και έχει ενδοθεί το 51925/19.12.1978 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 120.970.

Η απόζημιωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 12 Ιανουαρίου 1979

Με εντολή Υπουργού  
Ο Διευθυντής  
ΝΗΚ. ΚΑΤΣΙΦΗΣ

Αριθ. 161

(3)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως απόζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση για την βελτίωση του τμήματος Παχσία Άμμος — Ίεράπετρα της επαρχιακής οδού Παχσίας Άμμος — Ίεράπετρα — Γρά Λυγιά.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

1) Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 σχετικά με τις αναγκαστικές απαλλοτριώσεις, γνωστοποιούμε στους παρακάτω αναφερομένους: α) Αυτούς που έχουν αποκτήσει ή που αξιούνουν δικαιώματα για τα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί σύμφωνα με την αριθ. 20249/15.10.73 απόφαση του Νομάρχη Λασιθίου που δημοσιεύθηκε στο 319/73 ΦΕΚ (τ. Δ'), για την βελτίωση του τμήματος Παχσία Άμμος — Ίεράπετρα της επαρχ. οδού Παχσίας Άμμος — Ίεράπετρα — Γρά Λυγιά, β) στους τυχόν ενυπόθικους δανειστές που έχουν γραφεί για τα ακίνητα ή τους δανειστές που έχουν κατέχει ή τρίτους γενικά που τα διεκδικούν, σύμφωνα με την αριθ. 4/1976 απόφαση του Εφετείου Κρήτης ή τιμή που καθορίστηκε για όλα τα ακίνητα, όπως εικονίζονται στους σχετικούς κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και ενδόθηκε γι' αυτό το αριθ. 3751/14.12.78 γραμμάτιο συστάσεως Παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Ίεράπετρας για συνολικό ποσό οκτακοσίων δέκα εννέα χιλιάδων οχτακοσίων εξήντα (819.860) δραχμών.

2) Η απόζημιωση αυτή πρέπει να δοθεί στους δικαιούχους σύμφωνα με το νόμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 18 Ιανουαρίου 1979

Ο Νομάρχης  
Γ. ΔΑΜΠΡΙΝΑΚΟΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Υ. 9311

(4)

Περί χαρακτηρισμού οδού ότι προϋπάρχει του έτους 1923 στο Νομό Άρτας

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του από 5.10.49 Β. Δ/τος «περί κωδικοποίησης σε έναίο κείμενο Νόμου» των διατάξεων που ισχύουν «περί Νομαρχιών», σε συνδυασμό με αυτές του Ν. 3200/55 καθώς και το Ν. Δ/γμα 532/1970 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Το διά του από 6.2.61 Β.Δ/τος έγκειμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Άρτας και τους όρους δομής που ισχύουν στην περιοχή αυτή.

4. Το αριθμ. 8/9.6.73 Ν. Δ/γμα «περί ΓΟΚ».

5. Την αριθμ. Ε. 20014/16.6.1977 παρ. 5 εγκύκλιο 34 Δ/γής του Υπουργείου Δημ. Έργων Υπηρεσία Οικισμού (Δ/νση Ε3/α).

6. Την από 3.10.78 αίτηση των Βασιλείου και Ευαγγέλου Κορήνη.

7. Το αριθμ. 14.629/7.10.1899 συμβόλαιο του τότε συμβολαιογράφου Άρτας Ιωάννου Κ. Τσίκα, από το οποίο φαίνεται ότι η οδός, μεταξύ των ιδιοκτησιών Βασιλείου και Γεωργίου Κορήνη (τώρα Βασιλείου και Ευαγγέλου Κορήνη) Κληρ. Κωνσταντίνου Χαρακλιά, Βασιλείου Πολύζου, Θεοχάρη Γκιζέλη και όλων των ιδιοκτησιών που έχουν πρόσωπο στην εν θέματι οδό μέχρι του σημείου που συναντά την Δημοτική οδό Παρηγορητρίας προϋφίσταται του έτους 1923.

8. Την από 17.10.78 εισήγηση υπαλλήλου της Υπηρεσίας μας προς τον Δ/ντή Τεχν. Υπηρεσιών.

9. Το αριθμ. Τ.Υ. 6983/20.10.78 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς το Νομαρχιακό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων.

10. Το αριθμ. 17/6.12.1978 (θέμα 2ο) πρακτικό του ως άνω Συμβουλίου στο οποίο αυτό γνωμοδοτεί υπέρ του χαρακτηρισμού της ανωτέρω οδού ότι προϋπάρχει του έτους 1923, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ότι προϋπάρχει του έτους 1923 η οδός μεταξύ των ιδιοκτησιών Βασιλείου και Γεωργίου Κορήνη (τώρα Βασιλείου και Ευαγγέλου Κορήνη) Κληρ. Κων/νου Χαρακλιά, Βασιλείου Πολύζου, Θεοχάρη Γκιζέλη, και όλων των ιδιοκτησιών που έχουν πρόσωπο σ' αυτή μέχρι το σημείο που συναντά τη δημοτική οδό Παρηγορητρίας, όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ/κού Μη/κού Θεοχάρη Σχορίλα.

2. Στην οδό αυτή θα ισχύουν όλες οι διατάξεις που ισχύουν στις έγκειμένες οδούς του ρυμοτομικού σχεδίου Άρτας που έχει εγκριθεί με το από 6.2.61, Β.Δ/γμα στην περιοχή αυτή, καθώς και οι διατάξεις του αριθμ. 8/9.6.73 Ν. Δ/τος «περί ΓΟΚ».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 14 Δεκεμβρίου 1978

Ο Νομάρχης  
ΖΑΧ. ΤΖΟΥΓΚΑΡΑΚΗΣ



Το παρόν σχέδιο είναι έργο  
του αρχιτέκτονα Τ.Χ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗ  
μετά την έγκριση της Αρχής



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ  
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ  
ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΑΡΤΗΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500



ΑΡΤΑ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1978  
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

*[Signature]*



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

\* Περὶ ἀνακοινώσεως εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ρυμοτομηθέντων κτημάτων κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἐγκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 15840/2.9.1978 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Α' Χανίων, κατατεθέντος εἰς τὴν Συμβολαιογράφον Χανίων Ἀρχοντία Γεωργίου Μημιουδάκη, ὡς ἀναπληροῦσαν τὴν ἐπ' ἀδείᾳ τελευτῶσαν Συμβολαιογράφον Χανίων Ἀλίκην Μιχαήλ Κεκολινάκη (σχετικὴ πρᾶξις καταθέσεως 23109/14.10.78), κατατέθη παρὰ τοῦ Ἰωάννου Δημοσθένους Φραγκογιάννη, κατοικοῦ Χανίων Κρήτης, τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν ἑκατὸν ὀγδοήκοντα ἑξ χιλιάδων ἑκατὸν ἐξήκοντα (186.160), δι' ἀποζημιώσιν ρυμοτομηθέντων κτημάτων, συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 930,80 μ<sup>2</sup>, κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἐγκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων, εἰς ἐκτέλεσιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 3 τοῦ ἔτους 1957 πράξεως ἀναλογισμοῦ τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Χανίων, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1927/1041/1959 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Χανίων. Τὰ κτήματα ταῦτα ἐμφαίνονται καὶ περι-

γλείονται μὲ τὰ ἀλφάβητικά γράμματα α, β, Η, Ζ, γ, Ε, Δ, α καὶ Η, Σ, λ, Β, Η εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν ἄνω πρᾶξιν κτηματολογικὸν διάγραμμα.

Ὡς τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τῶν ρυμοτομηθέντων κτημάτων καθωρίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 147/1960 ἀποφάσεως τοῦ Προέδρου Πρωτοδικῶν Χανίων τὸ ποσὸν τῶν διακοσίων (200) δραχ. κατὰ μ<sup>2</sup>.

Εἰκαζόμενος ἰδιοκτήτης τῶν ρυμοτομηθέντων κτημάτων φέρεται ὁ Δημήτριος Καδούκας, κάτοικος Η.Π.Α. (4554 STRATTON DR SALT LAKE CITY UTAH), ὅστις θέλει εἰσπράξει τὸ ἀνωτέρω ποσόν, ἢ οἴσθηποτε τρίτος, ἐφ' ὅσον θὰ ἀναγνωρισθῇ δικαιοῦχος τούτου διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως.

Ἐν Χανίοις τῇ 12 Ὀκτωβρίου 1978

Ἡ Πληρεξουσία Δικηγόρος  
ΕΛΕΝΗ Ν. ΝΤΟΥΡΟΥΝΤΑΚΗ

(Ἀριθ. τριπλοτύπου τοῦ Ι' Ταμ. Εἰσπρ. Ἀθην. 7114/79)

\* Ἡ παρούσα ἀναδημοσιεύεται ὡς ἐφαλμένως δημοσιευθεῖσα εἰς τὸ 545/20.10.1978 ΦΕΚ (Τεύχος Δ').